

## **Legran Immobilier, agence immobilière proche de Toulouse, lance son tout nouveau site Internet**

Toulouse, le 21.03.2013

Parce qu'un site internet est une vitrine indispensable pour une société qui souhaite mettre ses produits et son expertise en exergue, Legran Immobilier, agence immobilière installée depuis 1988 à Portet-sur-Garonne dans le département de la Haute-Garonne, ne voulait, sous aucun prétexte, déroger à la règle. Elle est donc heureuse d'annoncer le lancement de son nouveau site Internet, [www.legran-immobilier.com](http://www.legran-immobilier.com) !

Quel est l'objectif de cette agence immobilière de Toulouse et sa région avec le lancement de ce nouveau site ?

Legran Immobilier, par une présentation attractive en ligne d'un large catalogue de biens immobiliers, donne l'opportunité aux internautes d'effectuer une recherche en fonction de critères très précis : le type d'opération souhaitée (location, achat ou vente), la ville recherchée dans la région toulousaine, le budget dont ils disposent, la surface sollicitée et enfin le nombre de pièces. Les futurs locataires ou propriétaires effectuent donc une première visite virtuelle détaillée des maisons ou appartements disponibles en vente ou location, avant de rencontrer s'ils le souhaitent un agent de Legran Immobilier.

Par ailleurs, par le biais de ce nouveau site Internet, Legran Immobilier, agence spécialiste de l'immobilier à Portet-sur-Garonne, présente un savoir-faire reconnu sur plusieurs créneaux de l'immobilier : la vente, l'achat et la location de biens immobiliers, le syndic de copropriété et la gestion immobilière, sans oublier la vente de locaux commerciaux, de bureaux et d'entrepôts.

Parmi les nombreuses agences immobilières implantées sur Toulouse et plus largement en Haute-Garonne, Legran Immobilier peut se prévaloir d'une parfaite connaissance de la région, notamment du secteur sud de Toulouse : par conséquent, cela lui permet de répondre précisément aux attentes des personnes à la recherche d'un appartement ou d'une maison sur Toulouse.

Dans le domaine locatif, Legran Immobilier, sait rendre très attractive les visites virtuelles que tout internaute peut faire pour « visiter » en ligne les appartements proposés à la location.

Et, lorsque l'internaute rencontre les conseillers de l'agence Legran Immobilier, après avoir choisi un appartement ou une maison qui l'intéresse, les experts de l'agence l'assistent et le conseillent pour présenter un dossier très élaboré au futur propriétaire.

Mais l'expertise de Legran Immobilier ne se limite bien sûr pas à la location : et son nouveau site présente également de nombreuses affaires à la vente, notamment par exemple la vente d'une maison à Portet-sur-Garonne, ville qu'elle connaît bien sûr parfaitement bien,

puisque l'agence y est implantée depuis de très nombreuses années. C'est un atout extrêmement important pour les vendeurs d'un bien immobilier dans cette commune : Legran Immobilier peut se targuer d'une parfaite connaissance des prix de l'immobilier, ce qui lui permet de conseiller les vendeurs et de les aider à réaliser une opération dans les meilleures conditions.

Legran Immobilier, implantée depuis 25 ans dans la région, propose également des biens à la vente dans tout le département de la Haute-Garonne, comme par exemple la vente de maison à Cugnaux ou à Muret. L'agence a aussi une parfaite connaissance du département de l'Ariège et peut ainsi aider de futurs acquéreurs à vendre ou à acheter une maison ou un appartement dans ce coin.

En lançant son nouveau site Internet, Legran Immobilier a voulu mettre l'accent sur la taille humaine de sa structure, sa proximité avec ses clients qu'ils soient acheteurs, vendeurs ou locataires, sa parfaite connaissance des lois et réglementations régissant les transactions immobilières et les régimes de défiscalisation pour réaliser une opération rentable sur la durée. Ces critères sont extrêmement sécurisants et rassurants pour les futurs acquéreurs ou vendeurs qui peuvent vraiment faire confiance à des agents immobiliers très expérimentés. Ces derniers les accompagnent du début à la fin de leur projet de vente, d'achat ou de location.